

Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c) del d.lgs. 50/2016 s.m.i, suddivisa in lotti separatamente aggiudicabili, per la conclusione di un accordo quadro ex art. 54, comma 3, del D.lgs. 50/2016 s.m.i., con un unico operatore economico avente ad oggetto l'esecuzione di singoli interventi di manutenzione edile specificamente e singolarmente ordinati dalla Consob e dall'AGCM per le rispettive sedi, tramite "R.D.O. n. 2057773 aperta sul M.E.P.A. – Bando lavori di manutenzione. Opere Generali". - CIG 7629964D77 (Lotto 1 Consob) e CIG 7629971341 (Lotto 2 AGCM)

PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO il provvedimento prot. n. 382820/18 del 2 ottobre 2018, con cui è stata autorizzata l'indizione della procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), del d.lgs. 50/2016 per conclusione di un accordo quadro ex art. 54, comma 3, del d.lgs. 50/2016 s.m.i., con un unico operatore economico avente ad oggetto l'esecuzione di singoli interventi di manutenzione edile specificamente e singolarmente ordinati dalla Consob e dall'AGCM per le rispettive sedi da esperire mediante il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) con invito a 30 operatori economici tra quelli iscritti al M.E.P.A ed abilitati al Bando "Lavori di manutenzione. Opere generali" per la categoria OG1 classifica II;

- VISTO l'importo posto a base d'asta, pari a euro 476.666,68 (IVA esclusa) per il Lotto 1 (Consob) e a euro 476.666,68 (IVA esclusa) (IVA esclusa) per il Lotto 2 (AGCM);

- VISTO il criterio di aggiudicazione, incentrato sul "minor prezzo", ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del d.lgs. 50/2016 s.m.i., secondo le indicazioni e prescrizioni riportate nel *Disciplinare di gara* della procedura stessa all'art. V;

- VISTA la R.d.O. n. 2057773, contrassegnata dai CIG 7629964D77 (Lotto 1 Consob) e CIG 7629971341 (Lotto 2 AGCM), pubblicata sulla piattaforma del portale www.acquistinretepa.it in data 3.10.2018, cui il sistema ha automaticamente invitato 30 operatori economici tra quelli iscritti al M.E.P.A ed abilitati al Bando "Lavori di manutenzione. Opere generali" per la categoria OG1 classifica II, con scadenza del termine per la presentazione delle offerte fissata al 7 novembre 2018 ore 16:30;

- CONSIDERATO che, entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, sono pervenute sulla piattaforma di sistema le offerte dei seguenti n. 4 operatori economici per entrambi i Lotti della procedura:

	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
1	E.T. COSTRUZIONI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	06/11/2018 09:35:07
2	IM.A.R. IMPRESA APPALTI RESTAURI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	07/11/2018 11:10:07
3	LAZIALE STRADE S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	05/11/2018 19:09:27

	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
4	RO.MA.APPALTI DI NUME DOMENICO & C. SAS	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	06/11/2018 17:42:51

- VISTO il provvedimento prot. 459228/18 del 12 novembre 2018, con cui è stata nominata la commissione giudicatrice in relazione all'appalto specifico in rassegna;
- VISTI il verbale della seduta del 15 novembre 2018 della commissione giudicatrice dedicata all'esame della documentazione amministrativa (parte integrante dell'offerta e pervenuta anch'essa a "sistema");
- VISTE le richieste di integrazione ex art. 83, comma 9, del d.lgs 50/2016 s.m.i. inoltrate, in esito ai sopraindicati lavori della commissione, in data 15 novembre 2018;
- VISTO il verbale della riunione in seduta riservata tenutasi in data 26 novembre 2018 per l'esame dei riscontri forniti dai concorrenti alle richieste di integrazione documentale ex art. 83, comma 9, del d.lgs. 50/2016 s.m.i., inoltrate nelle date suindicate;
- CONSIDERATO che le imprese interpellate hanno presentato regolarmente tutta la documentazione amministrativa necessaria e sufficiente per partecipare alla procedura in epigrafe;
- VISTO il provvedimento prot. 502382/18 del 4 dicembre 2018, che ha determinato l'ammissione di n. 4 operatori economici per entrambi i lotti, e che, ai sensi dell'art. 29, comma 1, d.lgs. 50/2016 e che è stato comunicato singolarmente, in pari data, ai concorrenti stessi sulla piattaforma di sistema nonché pubblicato in data 5 dicembre 2018 sul sito istituzionale della Consob nella sezione Bandi di gara e contratti;
- VISTO il verbale della riunione in seduta pubblica in data 10 dicembre 2018 nel corso della quale la commissione ha proceduto all'apertura delle offerte economiche e all'approvazione delle stesse;
- CONSIDERATO che la commissione ha accertato, giusta il disposto di cui all'art. 97, commi 3-bis e 8, che non è possibile procedere ad applicare il meccanismo automatico di esclusione dell'offerta anomala;
- VISTE le graduatorie della gara in esame, approvata dalla commissione, che risultano essere, per ciascun lotto, le seguenti:

LOTTO 1 (Consob)

#	Concorrente	Valore complessivo dell'offerta
1	E.T. COSTRUZIONI S.R.L.	31,13 punti percentuale
2	IM.A.R. IMPRESA APPALTI RESTAURI S.R.L.	21,12 punti percentuale
3	LAZIALE STRADE S.R.L.	18,51 punti percentuale

4	RO.MA.APPALTI DI NUME DOMENICO & C. SAS	17,13 punti percentuale
---	---	-------------------------

* * *

LOTTO 2 (AGCM)

#	Concorrente	Valore complessivo dell'offerta
1	E.T. COSTRUZIONI S.R.L.	31,13 punti percentuale
2	IM.A.R. IMPRESA APPALTI RESTAURI S.R.L.	22,32 punti percentuale
3	LAZIALE STRADE S.R.L.	18,48 punti percentuale
4	RO.MA.APPALTI DI NUME DOMENICO & C. SAS	17,13 punti percentuale

- VISTA la proposta della commissione di gara del 10 dicembre 2018 di aggiudicare il Lotto 1 ed il Lotto 2 della procedura in oggetto alla società E.T. Costruzioni S.R.L.;

DISPONE

l'aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 5, del d.lgs. 50/2016, alla Società E.T. Costruzioni SRL del lotto 1 (Consob) e del lotto 2 (AGCM) della procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), del d.lgs. 50/2016 per la conclusione di un accordo quadro ex art. 54, comma 3, del d.lgs. 50/2016 s.m.i., con un unico operatore economico avente ad oggetto l'esecuzione di singoli interventi di manutenzione edile specificamente e singolarmente ordinati dalla Consob e dall'AGCM per le rispettive sedi.

Il relativo onere, per il Lotto 1 (Consob), è pari, complessivamente, a € 476.666,68 (IVA esclusa) e graverà sul capitolo di spesa 10305 (Manutenzione e gestione ordinaria beni immobili) degli esercizi 2019, 2020, 2021, 2022, 2023 secondo la seguente ripartizione:

2019	2020	2021	2022	2023
€ 110.000,00	€ 110.000,00	€ 110.000,00	€ 110.000,00	€ 36.666,68

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio, entro trenta giorni da quello di ricevimento della comunicazione dello stesso.

IL DIRETTORE GENERALE

firma 1