



# *Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato*

## **IL SEGRETARIO GENERALE**

VISTA la legge 10 ottobre 1990 n. 287, in particolare l'art. 10, comma 6, che attribuisce all'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato il potere di deliberare le norme dirette a disciplinare la gestione delle spese;

VISTO il Regolamento concernente la disciplina dell'autonomia contabile dell'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato, pubblicato nel Bollettino Ufficiale dell'Autorità - Edizione Speciale del 9 novembre 2015 - Supplemento al n.40 - ed entrato in vigore il giorno successivo alla data della sua pubblicazione, e segnatamente l'art. 21, in base al quale il Segretario Generale è l'unico centro di responsabilità amministrativa dell'Autorità, e l'art. 26, comma 1, secondo il quale gli impegni da assumere sui capitoli di uscita sono autorizzati con apposita delega dal Segretario Generale;

VISTO il Titolo V del citato regolamento recante Disposizioni concernenti l'Attività negoziale;

VISTO il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

VISTO il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020 - c.d. DL Semplificazioni;

VISTO il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge n.108/2021;

VISTA la nota del 20.07.2022 con la quale l'Ufficio Acquisti e Gestione Contratti, tenuto conto del parere della Sovrintendenza Capitolina e del Progetto esecutivo validato dal Responsabile dell'Ufficio Affari Generali, ha proposto di avviare una procedura negoziata sottosoglia comunitaria, ai sensi degli artt. 36 e 37 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. in combinato disposto con l'art. 1, commi 2 e 3 del c.d. DL Semplificazioni, come modificato dal DL n. 77/2021, convertito da legge n. 108/2021, nonché degli artt. 59, 60 e 63 del Regolamento di contabilità dell'Autorità, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante Richiesta di Offerta su piattaforma telematica TuttogarePA rivolta a n. 20 operatori economici, per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza dei prospetti dell'edificio sede dell'Autorità, per un importo complessivo a base d'asta di *euro* 2.000.089,44 (Iva esclusa), di cui *euro* 1.406.528,79 per lavori ed *euro* 593.560,65 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e dunque *euro* 2.440.109,14 Iva 22% inclusa;

VISTO, in particolare, quanto rappresentato nella citata nota dell'Ufficio Acquisti e precisamente che:

- trattasi di lavori necessari e urgenti per assicurare la messa in sicurezza dei prospetti dello stabile in cui ha sede l'Autorità, da eseguirsi sulla base del Progetto esecutivo redatto da Studio

Paris Engineering S.r.l., debitamente verificato e validato dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 26, comma 6 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., tenuto conto del parere preventivo reso dalla Sovrintendenza Capitolina, essendo l'edificio oggetto dell'intervento inserito all'interno della "Carta della qualità" con vincolo specifico ed indicato all'interno della categoria "Edifici con tipologia edilizia speciale ad impianto seriale";

- tenuto conto della tipologia e dell'importo dei lavori da affidare, inferiore alla soglia comunitaria, la selezione del contraente viene effettuata mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. d) del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in combinato disposto con le norme di semplificazione attualmente vigenti, rivolgendo l'invito a n. 20 operatori economici - individuati in esito a indagine di mercato con invito a manifestare interesse - allo scopo di favorire il confronto concorrenziale e, al contempo, di non determinare un indebito appesantimento della procedura di selezione;
- la procedura sarà espletata sulla piattaforma telematica di negoziazione in uso presso l'Autorità, pur in presenza di un apposito bando nell'ambito del MEPA, in una prospettiva di efficienza amministrativa e di buon esito della procedura, in considerazione dei persistenti malfunzionamenti e disservizi riscontrati nell'ultimo periodo a seguito dell'attivazione della nuova piattaforma Mepa;
- l'appalto in questione costituisce lotto unico, ai sensi dell'art.51, comma 1 del d.lgs. n.50/2016 e s.m.i., in quanto sotto il profilo tecnico funzionale della messa in sicurezza dei prospetti l'edificio è da considerarsi nella sua complessità ed indivisibilità. Inoltre, le specifiche caratteristiche delle lavorazioni da effettuarsi, nonché la posizione del cantiere, richiedono necessariamente unitarietà e omogeneità in fase di esecuzione;
- quanto al criterio di aggiudicazione, si farà ricorso al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., tenuto conto dell'esigenza di selezionare un operatore economico in grado di assicurare l'esecuzione con elevati livelli di qualità, in linea con le esigenze dell'Autorità, con assegnazione di 80 punti alla componente tecnica dell'offerta e i restanti 20 punti a quella economica;
- al fine di garantire la piena conoscenza dello stato dei luoghi nei quali verranno svolti gli interventi oggetto di gara e poter formulare una consapevole offerta tecnico-economica, è previsto l'obbligo di sopralluogo presso la sede dell'Autorità;
- per quanto attiene al subappalto, considerato che l'appalto si compone di un'unica categoria prevalente e non vi sono categorie scorporabili, tenuto conto delle disposizioni di cui all'art. 49 del DL n. 77/2021, convertito da legge n. 108/2021 in materia e nella prospettiva di assicurare la corretta e ordinata esecuzione delle opere, non si ritiene necessario precisare le prestazioni da eseguire a cura dell'aggiudicatario e quindi indicare la quota di attività non subappaltabili, essendo sufficiente il limite generale comunque stabilito dall'art. 105, comma 1 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per il quale non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti;
- l'intervento in parola è inserito nella programmazione triennale dei lavori 2022-2024 redatta ai sensi dell'art.21 del d.lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- l'incarico di Direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi dell'art.101, comma 2 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., è affidato, giusta determina a contrarre n. 54/2022 a Studio Paris Engineering Srl nella persona dell'ing. Livio Paris, quale affidatario della progettazione dell'intervento in questione;
- il contributo da corrispondere all'ANAC ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge n. 266/2005, è pari a euro 600,00;

VISTO, inoltre, quanto attestato dalla Direzione Bilancio e Ragioneria - Ufficio Bilancio e Programmazione Economico-finanziaria relativamente agli aspetti finanziari e contabili e precisamente che:

- la spesa complessiva di *euro* 2.440.109,14 (IVA inclusa) sarà posta a carico di:

Programma	Sottovoce	U.G.E.	Annualità	Importo
B.2 - Servizi istituzionali e generali per le amministrazioni di competenza	2.2.1.9.19	100.000.323	2022	1.220.054,57
B.2 - Servizi istituzionali e generali per le amministrazioni di competenza	2.2.1.9.19	100.000.323	2023	1.220.054,57

## DETERMINA

- di autorizzare, per le motivazioni di cui alle premesse, l'avvio di una procedura negoziata sotto soglia comunitaria, ai sensi degli artt. 36 e 37 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. in combinato disposto con l'art. 1, commi 2 e 3 del DL n. 76/2020, convertito con modificazioni da legge n. 120/2020, come modificato dal DL n. 77/2021, convertito da legge n. 108/2021, nonché degli artt. 59, 60 e 63 del Regolamento di contabilità dell'Autorità, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante Richiesta di Offerta su piattaforma telematica TuttogarePA rivolta a n. 20 operatori economici, come sopra individuati, per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza dei prospetti dell'edificio sede dell'Autorità, per un importo complessivo a base d'asta di *euro* 2.000.089,44 (Iva esclusa), di cui *euro* 1.406.528,79 per lavori ed *euro* 593.560,65 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e dunque *euro* 2.440.109,14 Iva 22% inclusa;
- di autorizzare, pertanto, la prenotazione di spesa complessiva di *euro* 2.440.109,14 (inclusa IVA 22%) da porsi a carico dello stanziamento della pertinente sotto-voce del bilancio pluriennale di previsione dell'Autorità di cui alla nota della Direzione Bilancio e Ragioneria citata in premessa, come appreso specificato:

Programma	Sottovoce	U.G.E.	Annualità	Importo
B.2 - Servizi istituzionali e generali per le amministrazioni di competenza	2.2.1.9.19	100.000.323	2022	1.220.054,57
B.2 - Servizi istituzionali e generali per le amministrazioni di competenza	2.2.1.9.19	100.000.323	2023	1.220.054,57

- di approvare i documenti di gara di seguito elencati:
  - disciplinare di gara
  - schema di contratto;
  - progetto esecutivo e relativi allegati.

Il RUP individuato per la presente procedura è l'ing. Sergio Cascone - Responsabile dell'Ufficio Affari Generali, con il supporto per la parte procedurale-amministrativa della dott.ssa Valeria De Nicola - funzionario dell'Ufficio Acquisti e Gestione Contratti.

Il Direttore dei lavori e responsabile del Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione è l'ing. Livio Paris - tecnico esterno abilitato.

Determina firmata elettronicamente il 26/07/2022 da:

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**GUIDO STAZI**