

## **C12639 - SUPERMERCATI TOSANO CEREА/RAMO DI AZIENDA DI BENNET**

Provvedimento n. 31252

L'AUTORITÀ GARANTE DELLA CONCORRENZA E DEL MERCATO

NELLA SUA ADUNANZA del 4 giugno 2024;

SENTITA la Relatrice, Professoressa Elisabetta Iossa;

VISTO il Regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio del 20 gennaio 2004 relativo al controllo delle concentrazioni tra imprese;

VISTA la legge 10 ottobre 1990, n. 287;

VISTO il D.P.R. 30 aprile 1998, n. 217;

VISTA la comunicazione della società Supermercati Tosano Cerea S.r.l., pervenuta in data 13 maggio 2024 e successivamente integrata in data 21 e 22 maggio;

CONSIDERATO quanto segue

### **I. LE PARTI**

**1.** Supermercati Tosano Cerea S.r.l. ("Tosano"), controllata da tre persone fisiche, è una società che opera nell'ambito della grande distribuzione organizzata ("GDO"), con 19 punti vendita attivi, comprensivi di supermercati e ipermercati. È attiva altresì nel settore immobiliare, inclusa la gestione di complessi e centri commerciali in Italia e all'estero, tramite la società controllata Immobiliare Esseti S.p.A.

Il fatturato consolidato di Tosano nel 2022 è stato pari, in Italia, a [1-2 miliardi di]\* euro.

**2.** Oggetto dell'operazione comunicata è un ramo di azienda della società Bennet S.p.A. ("Bennet"), corrispondente a un punto vendita della GDO del formato ipermercato, localizzato all'interno del centro commerciale sito in Nerviano (MI).

Il fatturato 2023 del ramo di azienda *target* è stato pari a [10-35 milioni di] euro.

### **II. DESCRIZIONE DELL'OPERAZIONE**

**3.** L'operazione comunicata consiste nell'acquisizione del controllo esclusivo, da parte di Tosano, del ramo di azienda corrispondente all'ipermercato attualmente gestito da Bennet, localizzato all'interno del centro commerciale sito in Nerviano (MI).

**4.** Il ramo di azienda oggetto di cessione si compone, tra l'altro, del relativo avviamento, beni, attrezzature e impianti utilizzati per l'esercizio dell'attività, autorizzazioni e rapporti di lavoro subordinato.

**5.** L'acquisto del ramo di azienda in questione è successivo all'acquisto da parte di Tosano, in data 9 gennaio 2023, di altro ramo di azienda di Bennet situato a Molinetto di Mazzano (BS), avente un fatturato 2022 pari a [10-35 milioni di] euro, la cui acquisizione è stata oggetto di separata comunicazione all'Autorità<sup>1</sup>.

**6.** È altresì previsto un obbligo di non concorrenza in base al quale Bennet si obbliga, per cinque anni a decorrere dalla sottoscrizione del contratto definitivo, a non attivare – direttamente o indirettamente – alcuna nuova media o grande struttura di vendita destinata alla vendita di prodotti alimentari all'interno del territorio del Comune di Nerviano o nei comuni confinanti, ferme restando le strutture già attive.

### **III. QUALIFICAZIONE DELL'OPERAZIONE**

**7.** L'operazione comunicata, in quanto finalizzata all'acquisto del controllo esclusivo di imprese, costituisce una concentrazione, ai sensi dell'articolo 5, comma 1, lettera b), della legge n. 287/1990. Essa rientra nell'ambito di applicazione della legge n. 287/1990, non ricorrendo le condizioni di cui all'articolo 1 del Regolamento (CE) n. 139/2004, ed è soggetta all'obbligo di comunicazione preventiva disposto dall'articolo 16, comma 1, della medesima legge, in quanto il fatturato totale realizzato, nell'ultimo esercizio a livello nazionale, dall'insieme delle imprese interessate è stato superiore a 567 milioni di euro e il fatturato totale realizzato, nell'ultimo esercizio a livello nazionale, individualmente da almeno due delle imprese interessate è stato superiore a 35 milioni di euro.

**8.** Infatti, il calcolo del fatturato rilevante deve essere effettuato tenendo conto dell'insieme delle operazioni concluse tra Tosano e Bennet negli ultimi due anni, quindi non soltanto dell'acquisto del ramo di azienda *target* dell'operazione comunicata, ma anche del ramo di azienda di Bennet sito in Molinetto di Mazzano, la cui acquisizione è già stata

---

\* [Nella presente versione alcuni dati sono omissi, in quanto si sono ritenuti sussistenti elementi di riservatezza o di segretezza delle informazioni.]

<sup>1</sup> [C12493 - Supermercati Tosano Cerea/due rami di azienda di Bennet, provvedimento n. 30344 del 18 ottobre 2022.]

comunicata all'Autorità<sup>2</sup>. Ciò in ragione della necessità di considerare unitariamente le due operazioni, stante l'identità dei soggetti coinvolti quale parte acquirente e parte venditrice nei rispettivi accordi e il loro succedersi in meno di due anni, con conseguente cumulo dei valori di fatturato dei due rami di azienda *target* e superamento delle soglie nazionali<sup>3</sup>.

**9.** Il patto di non concorrenza può essere considerato accessorio e necessario alla realizzazione dell'operazione in esame, in quanto volto a preservare il valore del ramo di azienda *target*, a condizione che lo stesso sia limitato ad un periodo di due anni dalla sottoscrizione del contratto definitivo e circoscritto all'ambito geografico di attività del medesimo ramo di azienda *target* <sup>4</sup>.

#### **IV. VALUTAZIONE DELL'OPERAZIONE**

##### **IV.1 I mercati interessati**

**10.** La presente operazione interessa i mercati della vendita al dettaglio di prodotti alimentari e non alimentari di largo consumo attraverso punti vendita della GDO. In tale settore operano, a livello nazionale, molteplici operatori, con dimensioni e formule organizzative variegata. In particolare, vengono distinte, nell'ambito della GDO, le seguenti tipologie di punto vendita: ipermercati, supermercati, *superette* e *discount*.

**11.** Nell'ambito dei più recenti provvedimenti relativi a operazioni di concentrazione nel settore della GDO<sup>5</sup>, l'Autorità ha, in primo luogo, incluso i punti vendita gestiti con formula *discount* nei mercati rilevanti relativi alle tipologie di punti vendita della GDO di dimensione corrispondente, e cioè *superette* (100-399 mq), supermercati (400-2.499 mq) e ipermercati (dai 2.500 mq in su), in quanto considerati dai consumatori un'opzione di acquisto sostituibile con tali altre tipologie di punto vendita della GDO.

**12.** Inoltre, con riferimento a ipermercati, supermercati e *superette*, l'Autorità ha definito i seguenti mercati merceologici distinti:

- i) il mercato delle *superette*, comprensivo di tutti i punti vendita di dimensione compresa tra 100 e 2499 mq (e cioè le stesse *superette*, i supermercati e i *discount* di dimensione inferiore ai 2500 mq);
- ii) il mercato dei supermercati, comprensivo di tutti i punti vendita di dimensione dai 100 mq in su (e cioè supermercati, *superette*, ipermercati e *discount*);
- iii) il mercato degli ipermercati, comprensivo di tutti i punti vendita da 400 mq in su (e cioè ipermercati, supermercati e *discount* di dimensione pari o superiore ai 400 mq).

**13.** Sotto il profilo geografico, sono stati definiti mercati locali costituiti da curve isocrone centrate sui punti vendita *target* dell'ampiezza di 10 minuti di guida per il mercato delle *superette* e di 15 minuti di guida per i mercati dei supermercati e degli ipermercati.

**14.** Nel caso di specie, il mercato interessato è quindi quello degli ipermercati, vale a dire quello comprensivo di tutti i punti vendita di dimensione superiore a 400 mq collocati in un'isocrona di massimo 15 minuti di guida dal punto vendita corrispondente al ramo di azienda oggetto dell'acquisizione.

##### **IV.2 Gli effetti dell'operazione**

**15.** Come anticipato, l'acquisto del ramo di azienda *target* deve essere considerato quale unica concentrazione, e valutato unitariamente, con l'acquisto del ramo di azienda di Bennet sito in Molinetto di Mazzano, posto che le relative operazioni sono state concluse tra le stesse imprese in un periodo di due anni. Tuttavia, poiché l'acquisto del ramo di azienda di Bennet sito in Molinetto di Mazzano è già stato oggetto di esame da parte dell'Autorità e riguarda un mercato geografico differente e distinto rispetto alla presente operazione<sup>6</sup>, in questa sede ci si limiterà ad analizzare gli effetti dell'acquisizione del ramo di azienda di Bennet sito in Nerviano (MI).

**16.** Nel mercato locale corrispondente all'isocrona costruita intorno a quest'ultimo, si ritiene che l'operazione non sia tale da determinare alcun effetto di rilievo sotto il profilo concorrenziale, in quanto non dà luogo a sovrapposizioni orizzontali o integrazione verticale, risolvendosi nella sostituzione di un operatore con un altro. Infatti, Bennet detiene nell'isocrona oggetto di analisi, attraverso il ramo di azienda *target*, una quota di mercato del [0-5%], mentre la parte

---

<sup>2</sup> [C12493 - Supermercati Tosano Cereali/due rami di azienda di Bennet, provvedimento n. 30344 del 18 ottobre 2022.]

<sup>3</sup> [Secondo la Comunicazione consolidata della Commissione sui criteri di competenza giurisdizionale a norma del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio relativo al controllo delle concentrazioni tra imprese (2008/C 95/01), § 50: "Se due o più operazioni (ciascuna delle quali determina un'acquisizione di controllo) hanno luogo tra le medesime persone o imprese nell'arco di un periodo di due anni, saranno considerate come una concentrazione unica, indipendentemente dal fatto che riguardino lo stesso settore o parti della stessa attività [...]".]

<sup>4</sup> [Si veda, al riguardo, la Comunicazione della Commissione sulle restrizioni direttamente connesse e necessarie alle concentrazioni (G.U.C.E. 2005/C-56/03 del 5 marzo 2005).]

<sup>5</sup> [Cfr., ex multis: C12247B - BDC Italia-Conad/Auchan, provvedimento n. 28163 del 25 febbraio 2020; C12509 - PAC 2000A/Vari Rami di azienda, provvedimento n. 30500 del 28 febbraio 2023; C12487 - IN'S Mercato/Ramo di azienda DICO, provvedimento n. 30414 del 13 dicembre 2022; C12490 - Fratelli Arena/Due Rami di azienda di Superisola, provvedimento n. 30337 dell'11 ottobre 2022; C12580 - Conad Nord Ovest/Ramo di azienda di Bennet, provvedimento n. 30885 del 21 novembre 2023. ]

<sup>6</sup> [C12493 - Supermercati Tosano Cereali/due rami di azienda di Bennet, provvedimento n. 30344 del 18 ottobre 2022.]

acquirente non è attiva. Si registra inoltre la presenza di qualificati concorrenti nella medesima isocrona, con quote di mercato non trascurabili, quali, ad esempio, Esselunga ([30-35%]), Iper Montebello ([10-15%]) e Lidl (10-15%).

**17.** Alla luce delle considerazioni che precedono, dunque, la concentrazione in esame non appare idonea a ostacolare in misura significativa la concorrenza effettiva nel mercato interessato e a determinare la costituzione o il rafforzamento di una posizione dominante.

RITENUTO, pertanto, che l'operazione in esame non ostacola, ai sensi dell'articolo 6, comma 1, della legge n. 287/1990, in misura significativa la concorrenza effettiva nei mercati interessati e non comporta la costituzione o il rafforzamento di una posizione dominante;

RITENUTO, altresì, che le clausole di non concorrenza sopra descritte possono ritenersi accessorie alla presente operazione nei soli limiti sopra indicati e che l'Autorità si riserva di valutare, laddove sussistano i presupposti, le suddette clausole che si dovessero realizzare oltre tali limiti;

#### DELIBERA

di non avviare l'istruttoria di cui all'articolo 16, comma 4, della legge n. 287/1990.

Le conclusioni di cui sopra saranno comunicate, ai sensi dell'articolo 16, comma 4, della legge n. 287/1990, alle imprese interessate e al Ministero delle Imprese e del Made in Italy.

Il presente provvedimento sarà pubblicato nel Bollettino dell'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato.

IL SEGRETARIO GENERALE  
*Guido Stazi*

IL PRESIDENTE  
*Roberto Rustichelli*